
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Renowacja pomieszczeń Szkoły Muzycznej I i II st. im. Mieczysława Karłowicza w Katowicach - IV ETAP - ROBOTY BUDOWLANE

INWESTOR : Państwowa Szkoła Muzyczna im. M. Karłowicza

ADRES INWESTORA : 40-003 Katowice, ul. Teatralna 16

BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Krzysztof Arkuszewski

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

Data opracowania:
czerwiec 2024r.

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa
1	45332000-9 - Roboty rozbiórkowe
2	45410000-4 - Naprawa rys stropów, ścian i belek (piwnic, parteru, 1-3 oraz nad 3 piętrem)
3	45262500-6 - Roboty murarskie
4	45421141-4 - Instalowanie ścianek działowych - Ścianki z płyt GK bez pom. 411-415
5	45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych bez pom. 411-415
6	45323000-7 - Izolacje przeciwdźwiękowe - Okładziny urządzeniami akustycznymi, pochłaniającymi dźwięk bez pom. 411-415
7	45421141-4 - Warstwy podposadzkowe bez pom. 411-415
8	45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych - wykładziny PCV bez pom. 411-415
9	45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów - Zabudowa drzwi (bez pom. 411-415) i okien
10	45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów - Zabudowa podokienników i parapetów
11	45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów - Balustrady
12	45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów - Odbojniki
13	45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów - Lustra i pozostałe elementy wyposażenia
14	45410000-4 - Tynkowanie ścian bez pom. 411-415
15	45442100-8 - Roboty malarskie ścian bez pom. 411-415
16	45442100-8 - Roboty malarskie sufitów bez pom. 411-415
	RAZEM

Słownie:

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		45332000-9 - Roboty rozbiórkowe			
1.1	KNR 4-01 0354-07 analogia	Wykucie z muru ościeżnic PCV okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		3,44	szt.	3,44	
				RAZEM	3,44
1.2	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic PCV okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
		6,45	m ²	6,45	
				RAZEM	6,45
1.3	KNR 4-01 0354-11	Wykucie z muru podokienników	m		
		91,8	m	91,80	
				RAZEM	91,80
1.4	KNR-W 7-12 0302-01	Czyszczenie szlifierkami powierzchni poziomych konstrukcji betonowych - wyrównanie resztek betonu na posadzkach bez pom.	m ²		
		411-415 499,71	m ²	499,71	
				RAZEM	499,71
1.5	KNR AT-17 0101-04	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr. 220 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym	cm		
		2135,2	cm	2 135,20	
				RAZEM	2 135,20
1.6	KNR AT-17 0101-04	Wykonanie przebić przez stropy pod pionowy hydrantów oraz osadzenie tulei	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
1.7	KNR AT-06 0101-04	Ręczny załadunek i wyładunek materiałów budowlanych - samochody lub przyczepy skrzyniowe; kategoria ładunku IV	t		
		0,24	t	0,24	
				RAZEM	0,24
1.8		Opłata za składowanie (utyлизację) okien, parapetów, podokienników, resztek betonu	t		
		poz.1.7	t	0,24	
				RAZEM	0,24
1.9	KNR AT-06 0108-02	Przewóz materiałów budowlanych na odległość do 1 km po drodze o nawierzchni kl. II	kurs		
		1	kurs	1,00	
				RAZEM	1,00
1.10	kalk. własna na podstawie KNR AT-06 0108-05	Przewóz materiałów budowlanych po drodze o nawierzchni kl. II; dodatek za każdy dalszy 1 km na dodatkową odl. na składowisko wg kalkulacji Wykonawcy	kurs		
		1	kurs	1,00	
				RAZEM	1,00
2		45410000-4 - Naprawa rys stropów, ścian i belek (piwnic, parteru, 1-3 oraz nad 3 piętrem)			
2.1	kalk. własna	Naprawa rys żywicą poliuretanową oraz epoksydową (ściany, belki, strop od dołu)	m		
		417,0	m	417,00	
				RAZEM	417,00
2.2	kalk. własna	Zszycie spękań kotwami spiralnymi na zaprawach systemowych (ściany murowane)	m		
		313,0	m	313,00	
				RAZEM	313,00
3		45262500-6 - Roboty murarskie			
3.1	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych IPE100 <wg wykazu stali>	m		
		6,0	m	6,00	
				RAZEM	6,00
3.2	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
		12,0	m	12,00	
				RAZEM	12,00
3.3	KNR 13-12 0406-01	Podlewki i uzupełnienia obetonowania węzłów i pachwin zaprawą cementową	m ³		
		0,006	m ³	0,006	
				RAZEM	0,006

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.4	KNR 13-12 0406-01 analogia	Podlewki i uzupełnienia obetonowania węzłów i pachwin betonem C12/15 0,114	m ³ m ³	 0,114	
				RAZEM	0,114
3.5	KNR 2-02 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych typu L19 <nadproże N.5.2 - pom. 420> 3,0	m m	 3,00	
				RAZEM	3,00
3.6	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami 1,23	m ³ m ³	 1,23	
				RAZEM	1,23
3.7	KNR 4-01 0303-05 analogia	Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ścianach - zbrojenie bednarką ścianek 3,35	m ² m ²	 3,35	
				RAZEM	3,35
3.8	KNR 2 0306-01 analogia	Ściany z bloczków komórkowych o grubości 15 cm - Filarki międzyokienne 1,10	m ³ m ³	 1,10	
				RAZEM	1,10
3.9	KNR 2 0306-02	Ściany z bloczków komórkowych o grubości 20 cm 3,65	m ³ m ³	 3,65	
				RAZEM	3,65
3.10	KNR-W 2-02 0146-01 analogia	Okładziny ścian z płyt YTONG Multipor gr. 10 cm 65,26	m ² m ²	 65,26	
				RAZEM	65,26
3.11	KNR 0-17 2609-06 analogia	Przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach 65,98	m ² m ²	 65,98	
				RAZEM	65,98
4		45421141-4 - Instalowanie ścianek działowych - Ścianki z płyt GK bez pom. 411-415			
4.1	kalk. własna	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych o gęstość powyżej 1100kg/m ³ (poszycie obustronne gr. 12,5+10 mm) na rusztach metalowych podwójnych z ceowników C75 z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym i dociepleniem wełną mineralną o gęstości 20kg/m ³ - ścianka o izolacyjności od dźwięków powietrznych Rw-64 - gr. ścianki 20,5 cm 443,63	m ² m ²	 443,63	
				RAZEM	443,63
5		45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych bez pom. 411-415			
5.1	kalk. własna	Kłapy rewizyjne GK Rewizja Gipskarton 40x40 62	szt. szt.	 62,00	
				RAZEM	62,00
5.2	KNR 0-23 2613-01 analogia	Ocieplenie stropu żelbetowego płytami z wełny mineralnej gr. 10,0cm o gęstości > 40kg/m ³ - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do stropu 506,54	m ² m ²	 506,54	
				RAZEM	506,54
5.3	kalk. własna	Okładziny stropu z płyt gipsowo-włókninowa o gęstości > 1100 kg/m ³ na rusztach systemowych pojedynczych z pokryciem jedностronnym dwuwarstwowym gr. 12,5 + 12,5mm poz.5.2	m ² m ²	 506,54	
				RAZEM	506,54
5.4	kalk. własna	Sufity akustyczne z pokryciem płytą gipsowo-kartonową GK - gr. 1,25cm 131,71	m ² m ²	 131,71	
				RAZEM	131,71
5.5	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż płyt sufitu wykonanego w etapie technologicznym i w etapie 6 (1, 2, 3, i 4 piętra) 9,0	m ² m ²	 9,00	
				RAZEM	9,00

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
6		45323000-7 - Izolacje przeciwdźwiękowe - Okładziny ustrojami akustycznymi, pochłaniającymi dźwięk bez pom. 411-415			
6.1	kalk. własna	Okładziny przegród ustrojami akustycznymi szerokopasmowymi o gr. 10cm UW100 - Montaż i dostawa	m ²		
		67,62	m ²	67,62	
				RAZEM	67,62
6.2	kalk. własna	Ustrój pochłaniająco-rozpraszający binarny 60x120x12cm BIN1 - Montaż i dostawa	szt.		
		122	szt.	122,00	
				RAZEM	122,00
6.3	kalk. własna	Okładziny ścian ustrojami akustycznymi szerokopasmowymi Akusto Wall - Montaż i dostawa	m ²		
		79,08	m ²	79,08	
				RAZEM	79,08
6.4	kalk. własna	Sufity podwieszane z płyt gipsowo-kartonowych GK dźwiękochłonnych perforowanych na całej powierzchni gr. 1,25 cm, UPRF03 wg projektu akustyki - Montaż i dostawa	m ²		
		294,02	m ²	294,02	
				RAZEM	294,02
7		45421141-4 - Warstwy podposadzkowe bez pom. 411-415			
7.1	KNNR 2 1207-01 analogia	Samopoziomujący podkład podłogowy gr. 25,0 mm wylewany pod posadzki	m ²		
		509,38	m ²	509,38	
				RAZEM	509,38
7.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej twardej gr. 4cm o gęstości > 140kg/m3, poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m ²		
		425,73	m ²	425,73	
				RAZEM	425,73
7.3	kalk. własna	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-włókninowych gr. 12,5mm (gęstość > 1100kg/m3) montowane na podłodze - dwie warstwy poz.7.2	m ²		
			m ²	425,73	
				RAZEM	425,73
7.4	kalk. własna	Okładziny pojedyncze z płyt gipsowo-włókninowych gr. 10mm (gęstość > 1100kg/m3) montowane na podłodze - jedna warstwa poz.7.2	m ²		
			m ²	425,73	
				RAZEM	425,73
7.5	kalk. własna	Zabezpieczenie płytami OSB gr. 12mm na czas realizacji następnych etapów	m ²		
		83,65	m ²	83,65	
				RAZEM	83,65
8		45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych - wykładziny PCV bez pom. 411-415			
8.1	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin PCV klasa odporności na ścieranie T antypoślizgowa - 0,2-0,3cm	m ²		
		425,73	m ²	425,73	
				RAZEM	425,73
8.2	KNNR 2 1206-07	Zgrzewanie wykładzin rulonowych z tworzyw sztucznych	m ²		
		poz.8.1	m ²	425,73	
				RAZEM	425,73
8.3	KNNR 2 1206-05	Listwy do posadzek przyściennne z polichlorku winylu zgrzewane	m		
		377,07	m	377,07	
				RAZEM	377,07
9		45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów - Zabudowa drzwi (bez pom. 411-415) i okien			
9.1	KNR 2-02 1016-05 analogia	Ościeżnice drzwiowe wewnętrzne drzwi drewnianych wykończonych laminatem Rw>37dB	szt.		
		20	szt.	20,00	
				RAZEM	20,00
9.2	KNR 2-02 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe drewniane wewnętrzne jednodzielnne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone, zewn. otwierane o 180st., Rw>37 dB każde skrzydło, wykończone laminatem - drzwi z zastosowaniem systemu klucza generalnego	m ²		
		8,0	m ²	8,00	
				RAZEM	8,00

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
9.3	KNR 2-02 1017-02 analogia	Skrzydła drzwiowe drewniane, podwójne (dubeltowe) wewnętrzne jednostronne pełne o powierzchni ponad 1,6 m2 fabrycznie wykończone, zewn. otwierane o 180st., Rw>37 dB każde skrzydło, wykończone laminatem - drzwi z zastosowaniem systemu klucza generalnego 32,0	m ² m ²	 32,00	
				RAZEM	32,00
9.4	KNR 2-02 1204-03 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane przeciwpożarowe EI30 jednostronne o powierzchni do 2 m2, Rw>37dB, wykończone laminatem - drzwi z zastosowaniem systemu klucza generalnego, trzymacze w drzwiach p.poż połączone do systemu SSP 2,0	m ² m ²	 2,00	
				RAZEM	2,00
9.5	KNR 2-02 1204-03 analogia	Drzwi wewnętrzne drewniane, podwójne (dubeltowe) wewnętrzne przeciwpożarowe EI30 jednostronne o powierzchni do 2 m2, Rw>37dB, wykończone laminatem - drzwi z zastosowaniem systemu klucza generalnego, trzymacze w drzwiach p.poż połączone do systemu SSP 4,0	m ² m ²	 4,00	
				RAZEM	4,00
9.6	KNNR 7 0503-02	Okna nieotwierane o powierzchni do 2 m2 EI60 - Montaż 3,44	m ² m ²	 3,44	
				RAZEM	3,44
9.7	KNNR 7 0503-03	Okna nieotwierane o powierzchni powyżej 2 m2 EI60 - Montaż 6,45	m ² m ²	 6,45	
				RAZEM	6,45
9.8		Dostawa okien nieotwieranych z zachowaniem geometrii i koloru okien istniejących EI60 poz.9.6 poz.9.7	m ² m ² m ²	 3,44 6,45	
				RAZEM	9,89
9.9	KNNR 7 0503-08	Przegrody wewnętrznej aluminiowej przeciwpożarowej EI30 wraz z drzwiami, przeszklenia stałe EI60 - Montaż - drzwi z zastosowaniem systemu klucza generalnego, trzymacze w drzwiach p.poż połączone do systemu SSP 4,46	m ² m ²	 4,46	
				RAZEM	4,46
9.10		Dostawa przegrody wewnętrznej aluminiowej przeciwpożarowej EI30 wraz z drzwiami, przeszklenia stałe EI60 - drzwi z zastosowaniem systemu klucza generalnego, trzymacze w drzwiach p.poż połączone do systemu SSP poz.9.9	m ² m ²	 4,46	
				RAZEM	4,46
9.11	kalk. własna	Uszczelnienie okien (usunięcie pianki + uzupełnienie wełną) 429,0	m m	 429,00	
				RAZEM	429,00
10		45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów - Zabudowa podokienników i parapetów			
10.1	KNR 4-01 0321-03	Obsadzenie podokienników z konglomeratu o szer. 34cm i długości do 1.5 m w ścianach z cegieł 68	szt. szt.	 68,00	
				RAZEM	68,00
10.2		Dostawa podokienników z konglomeratu o szer. 34cm 78,2	m m	 78,20	
				RAZEM	78,20
10.3	KNR 4-01 0321-01	Obsadzenie parapetów z blachy powlekanej o długości do 1.5 m w ścianach z cegieł - 3 piętro 4	szt. szt.	 4,00	
				RAZEM	4,00
10.4		Dostawa parapetów z blachy powlekanej 4,6	m m	 4,60	
				RAZEM	4,60
11		45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów - Balustrady			
11.1	kalk. własna	Dostawa i montaż demontowalnych balustrad ze stali nierdzewnej wys. h=1,15m 14,7	m m	 14,70	
				RAZEM	14,70
12		45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów - Odbojniki			

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12.1	kalk. własna	Dostawa i montaż odbojników	m		
		53,5	m	53,50	
				RAZEM	53,50
13		45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów - Lustra i pozostałe elementy wyposażenia			
13.1	kalk. własna	Lustra bezpieczne bez ram - Montaż i dostawa	m ²		
		35,1	m ²	35,10	
				RAZEM	35,10
13.2	kalk. własna	Wspornik na małe i duże okna	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
14		45410000-4 - Tynkowanie ścian bez pom. 411-415			
14.1	KNR 2-02 0815-01 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowo-kartonowych	m ²		
		887,25	m ²	887,25	
				RAZEM	887,25
14.2	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
		795,67	m ²	795,67	
				RAZEM	795,67
14.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku poz.14.2	m ²		
			m ²	795,67	
				RAZEM	795,67
15		45442100-8 - Roboty malarskie ścian bez pom. 411-415			
15.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi podłoże - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.14.1	m ²	887,25	
		poz.14.3	m ²	795,67	
				RAZEM	1 682,92
15.2	KNNR 2 1401-05 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania	m ²		
		poz.14.1	m ²	887,25	
		poz.14.3	m ²	795,67	
				RAZEM	1 682,92
16		45442100-8 - Roboty malarskie sufitów bez pom. 411-415			
16.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami wzmacniającymi podłoże - powierzchnie poziome	m ²		
		poz.5.4	m ²	131,71	
				RAZEM	131,71
16.2	KNNR 2 1401-05 analogia	Malowanie tynków wewnętrznych gładkich farbą emulsyjną dwukrotnie bez gruntowania	m ²		
		poz.16.1	m ²	131,71	
				RAZEM	131,71